

OM BYDELEN

Oprindeligt var Farum Kaserne hjemsted for Ingeniørtropperne, der især var kendt for "Rulle Marie", som rykkede ud til bombealarmer. Ved forsvarsforliget i 1999 lukkede kasernen, og den daværende Farum Kommune købte det 25 hektar store område af staten for at udvikle et helt nyt byområde på det naturskønne sted.

I dag er udbygningen af Farum Kaserne i fuld gang. Området er udformet med forskellige bebyggelser i et fælles grønt område med småsøer, store gamle træer og naturgræs, og der er taget hensyn til landskabet, den oprindelige bevoksning og det rige dyreliv.

I alt er der planlagt ca. 800 boliger, som fordeler sig med fleretagershuse i yderkanten og kæde-, række- og gårdhavehuse i midten.

FAKTA

Kunst på kasernen:

I 2013 bliver tre skulpturer af granit placeret på kaserneområdet. Kunstværkerne er skabt af studerende fra Kunstakademiet i et samarbejde mellem Furesø Kommune, Grundejerforeningen Farum Kaserne og Kunstakademiet.

KOLOFON:

Oplag: 2000
Udgivet: Januar 2013
Redaktion: Center for Administration og
Udvikling & Center for By, Miljø og Erhverv i
Furesø Kommune
Tekst: Lene Finnemann
Layout: Refleks
Foto: Mikkel Arnfred, Per Wessel, Furesø
Kommune m.fl.

Tak til Grundejerforeningen Farum Kaserne og til de beboere, der har bidraget til denne folder med deres tid, engagement og idéer.



Furesø Kommune
Stiagervej 2
3500 Værløse
www.furesoe.dk



FARUM KASERNE

- en bydel midt i naturen





FURESØS LEVENDE LOKALSAMFUND

”Jeg er hjemme, når jeg efter den daglige pendlerrute til/fra Frederiksberg, kører ind på området og som det første må holde tilbage for tre rådyr, der springer over vejen.”

Ordene tilhører en beboer på Armévej i Farum, og de luner mit stolte borgmesterhjerter. De udtrykker nemlig, hvad Furesø Kommune stræber efter på kaserneområdet.

Her har vi udviklet en helt ny og grøn bydel, der respekterer naturen, og som samtidig har det meste inden for rækkevidde: 1/2 time i bil til Rådhuspladsen, offentlig transport, arbejdspladser, skoler, børnepasning, stisystemer, golfbaner og naturområder i baghaven, indkøbsmuligheder, fritidsaktiviteter, sportsfaciliteter, by-, forenings- og kulturliv.

Farum Kaserne er indbegrebet af et moderne lokalsamfund med rum og rammer for både individet og for fællesskabet. Det tror vi på her i Furesø - og det værner vi om.

Furesø er en kommune med styr på økonomien; vi sætter skatten ned i 2013 og igen i 2014, og vi er en attraktiv grøn bosætningskommune, hvor det er godt at arbejde, bo og leve.

Her spiller de levende bysamfund tæt på naturen en afgørende rolle. Vi har varierede boligformer og et mangfoldigt fritids- og kulturtilbud. Vi insisterer også på gode skoler, der udfordrer børnene, og en ældreservice, der støtter et aktivt seniorliv.

Et særligt kendetegn ved Furesø Kommune er stærke lokale fællesskaber, hvor borgerne tager ansvar og involverer sig. I Furesø skaber vi løsninger sammen. Farum Kaserne er ingen undtagelse. Mød nogle af beboerne i denne folder og læs mere om alle de muligheder, som området og kommunen byder på.

Velkommen til Furesø Kommune og Farum Kaserne – og pas godt på vores rådyr.

Ole Bondo Christensen

Borgmester
Furesø Kommune



OVERBLIK OVER FARUM KASERNE-OMRÅDET

Farum Kaserne ligger tæt på byen og tæt på naturen med Farum og Furesøen på den ene side og skov, golfbaner og rekreative områder på den anden side.

Siden luffotoet blev taget, er der bygget flere boliger på området, og udbygningen fortsætter de kommende år.

"Det fællesskab, vi har opbygget her på Farum Kaserne, er helt unikt. Vi begyndte som et projektsalg med ganske få beboere, og er i dag en tryk og moderne landsby midt i naturen med mere end 800 indbyggere."

Carsten Ildor, formand for Grundejerforeningen Farum Kaserne, Armévænget 6



"Vi er meget aktive i vore fritid, og her kan vi det hele: Løbe, cykle, gå ture på golfbanen med hunden eller ride i Lillevangsskoven. Og når vi kommer hjem har vi altanen, udsigten og et rigtig godt naboskab."

Nikolai Bøving, Garnisonsparken 60.



TRANSPORT & FORBINDELSER

I Furesø har vi både motorvej, S-tog, busser og cykelsuperstier. Det gør det nemt at komme både ud og hjem.

Fra kaserneområdet er der tre minutter i bil til Hillerød-motorvejen. Du kan også tage cyklen – enten alene eller sammen med de andre 'passagerer' i den lokale cykelbus, som hver morgen kører ind mod København ved pedal-kraft. Det er hurtigere og sjovere, end du tror.

Udover S-togslinjerne A og H er der busforbindelser til bl.a. Ballerup, Frederikssund, Allerød/Hillerød, Birkerød, Holte, Bagsværd og Herlev. To buslinjer holder lige ved døren.

På Farum Kaserne har kommunen anlagt stier, der knytter området og naturen sammen. Her er det trygt og rart at færdes som cyklist og gående, og stisystemet forbinder bydelen med resten af Farum.

FAKTA

Hurtigt ud – hurtigt hjem:

Farum Bytorv: 4 km

Værløse: 7 km

Hillerød: 19 km

Allerød: 10 km

Lynby: 15 km

Rådhuspladsen: 25 km



BYEN & KULTURLIVET

En stor, ny dagligvarebutik ligger lige ved indkørslen til kaserne-området, og fem minutter væk ligger Farum med masser af supermarkeder, detailhandel og kulturtilbud.

I både Farum og Værløse er der biografer, biblioteker, caféer og spisesteder, og i kaserne-områdets 'baghave' ligger golfklubbens restaurant.

Ét af Furesø Kommunes særlige kendetegn er et veludviklet kulturliv, der stortrives – ikke mindst i kraft af et stærkt borgerengagement. Kommunen har bl.a. egnsteater, kulturhuse og museer.

FAKTA

Dagligvarebutikker i Farum 1. jan. 2013:

Aldi / EuroSpar / Fakta / Irma / Kvickly /

Netto / Rema 1000



BØRN & SKOLE

Der er tænkt på børnene i planlægningen af den nye bydel, hvor ikke mindst stisystemet gør det trygt og overskueligt at bevæge sig rundt.

Veje og vendepladser mellem husene anvendes til leg og ophold, og naturarealerne rundt om boligerne er oplagte til boldspil, skovture og opdagelsesrejser. I den vestlige del af området er der desuden gjort klar til kællebakke, bålplads, udsigtshøj, blomstermark og frugttræer, som man selvfølgelig gerne må plukke fra.

Børnene fra Farum Kaserne hører til Lyngholm-skolen. Her går der cirka 600 elever, og skolen har blandt andet et nyt mediebibliotek, tre nye naturfagslokaler og en kantine med sund mad. Fra 0. – 3. klasse kan børnene køre med skolebussen, og de lidt ældre kan cykle ad stierne.

Til de mindste børn, der skal i daginstitution eller dagpleje, giver Furesø Kommune en pasningsgaranti på en måned fra den dag, de bliver skrevet op.

FAKTA

Skole og dagtilbud 1. jan. 2013:

- En vuggestue, syv børnehaver, 26 integrerede institutioner og 60 dagplejere
- Syv folkeskoler med tilhørende FFO'er (Furesø Fritidsordning)
- En privatskole 0. – 9. klasse
- Et 10. klassercenter
- Et privatgymnasium



"Vi flyttede fra Frederiksberg for at stifte familie i trygge rammer tæt på naturen og vores jobs i København. Og vi savner ikke noget. Farum har alt, hvad vi skal bruge til daglig, og skoler og daginstitutioner er i orden. Her vil vores nyfødte datter få masser af legekammerater."

Martin & Trine Hopp Møller, Sergentvænget 18.



"Her er parklignende med vild natur, blomster og fugle. Man kan sågar plukke perikon til sin snaps! Det er dejligt. Du finder ikke andre steder så tæt på naturen og med byen lige inden for rækkevidde."

Viggo Worsaae, Divisionsvænget 17



DYR & NATUR

Rådyr, grævlinger, ræve, flagermus, ugler, ænder, rovfugle. Dyrelivet er rigt på og ved kaserneområdet, der også er levested for beskyttede arter som spidssnudet frø og stor vandsalamander.

Under planlægningen af området har arkitekterne taget hensyn til det naturlige landskab og bevoksningen. Meget af den beplantning, der har udviklet sig på området gennem de sidste 50 år, er bevaret.

Lillevangsskoven, der grænser op til området, er forbundet med Mølleådalen via et vidt forgrenet stisystem. Mølleådalen er et smukt og dramatisk naturområde med stejle, skovklædte bakker, store søer, stille moser og en perlerække af gamle vandmøller fra industriens barndom.

På golfklubbens store arealer lige bag kaserneområdet er der offentlig adgang til stierne fra solopgang til solnedgang for fodgængere, cyklister og ryttere.

FAKTA

Mere natur:
Naturstyrelsen – www.nst.dk
Furesø Kommune – www.furesoe.dk



AKTIVITET & MOTION

Kaserneområdet kalder på et aktivt liv. Som beboer kan man uden videre gå, cykle eller løbe ad naturskønne stier eller på de store fællesområder. Børnene kan nemt køre på rulleskøjter og skateboard eller spille bold på de rolige veje og vendepladser mellem husene.

Kasernen får sin egen store kælkebakke, og i den nærliggende Rørmosepark er der en skøjtesø. Ved Farum Sø kan du fiske fra den åbne bred – husk fisketegn – og Furesøen er omdrejningspunkt for vand- og sejlsport, badning, bådudlejning og båd fart.

Lillevangsskoven, der støder op til kaserneområdet, byder på såvel ridestier som orienteringsløb, og på kasernens tidligere

øvelsesterræn ligger der i dag en 36 hullers golfbane.

Furesø Kommune har et yderst aktivt og mangfoldigt foreningsliv med gode idrætsfaciliteter og anlæg, der passer til både bredden og eliten. Blandt andet er kommunen hjemsted for FC Nordsjælland og Nordsjælland Håndbold.

FAKTA

Et udsnit af kommunens idrætsanlæg:

- Farum Park
- Farum Arena
- Værløse-Hallerne
- Farum og Værløse svømmehaller
- Furesøbad



ydligere 1,3 procentpoint, så skatteprocenten kommer ned på 24,9. **SKOLER:** Alle skoler i Furesø ligger over landsgennemsnittet i folkeskolens afgangsprøve. **FORENINGER:** Kommunen har omkring 250 foreninger. Ca. 100 er øsninger sammen". **AREAL:** Furesø Kommune har et areal på 56 km². De fordeler sig med 18 km² by, 14 km² skov, 8 km² søer, 11 km² landbrug & rekreative arealer og 5 km² nedlagt flyvestation med rig natur.